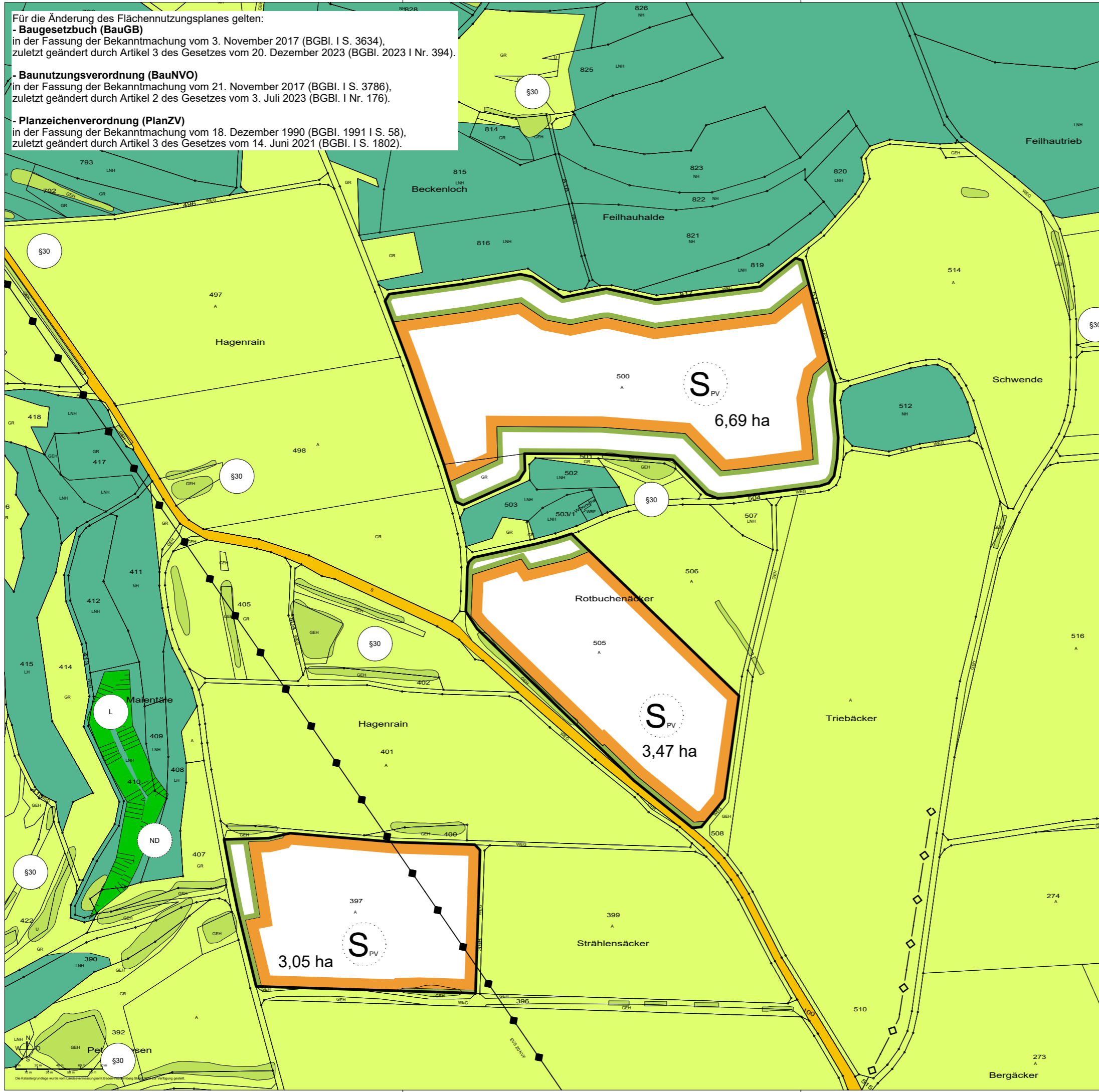


Für die Änderung des Flächennutzungsplanes gelten:
- Baugesetzbuch (BauGB)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634),
 zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394).
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786),
 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. I Nr. 176).
- Planzeichenverordnung (PlanZV)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58),
 zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).



Gemeinde Pfronstetten



21. Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverbandes Zwiefalten - Hayingen

- Abgrenzung der 21. Änderung des FNP Umwandlung Fläche für die Landwirtschaft in Sonderbaufläche ZW Freiflächenphotovoltaik
- Abgrenzung der 21. Änderung des FNP Umwandlung Fläche für die Landwirtschaft in Grünfläche ZW Ausgleichsflächen
- Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 (2) 9a BauGB)
- Flächen für Wald (§ 5 (2) 9b BauGB)
- Flächen für überörtlichen Verkehr/ örtliche Hauptverkehrszüge (§ 5 (2) 3 BauGB)
- Biotope nach § 30 BNatSchG
- Flächen für überörtlichen Verkehr/ örtliche Hauptverkehrszüge (§ 5 (2) 3 BauGB)
- Leitungen unterirdisch
- Leitungen oberirdisch
- Abgrenzung Landschaftsschutzgebiet

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	22.04.2024
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	
Entwurfsbeschluss	
Veröffentlichung des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB	
Das Genehmigungsverfahren gem § 6 (1) BauGB wurde durch das Landratsamt Reutlingen mit Erläss Nr. _____ abgeschlossen.	
Ausgefertigt:	Zwiefalten, den
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Verbandsvorsitzende
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Zwiefalten, den
ist der Flächennutzungsplan in Kraft getreten.	Verbandsvorsitzende
Kün-MH 0514	M 1:3.500
	22.04.2024
	21

KÜNSTER	Architektur und Stadtplanung	Dipl.-Ing. Clemens Künster Regierungsbaumeister Freier Architekt und Stadtplaner SRL	Bismarckstraße 25 72764 Reutlingen Tel 07121 9499-50 Fax 07121 9499-530 www.kuenster.de mail@kuenster.de
----------------	------------------------------	--	---